

أجب عن أربعة أسئلة فقط

السؤال الأول: وضح صحة من خطأ العبارات التالية:

- ١- تبرز أهمية الاستثمار توضح كيفية وضع المستثمر أمواله في البديل الاستثمار الأفضل وكيفية جني الأرباح .
- ٢- من أشكال عوائد الاستثمار الفوائد .
- ٣- يقصد بالعائد المتوقع العائد الذي يحققه المستثمر في الواقع نتيجة لامتلاكه أو بيعه لأداه من أدوات الاستثمار .
- ٤- يتكون العائد الفعلي من عدة أنواع من العوائد منها العائد الرأسمالي .
- ٥- يختلف الاستثمار عن المضاربة في أن المضاربة تهدف للحصول على عائد مرتفع مقابل درجة عالية من المخاطر من الاستثمار في أصول متنوعه .
- ٦- من مبادئ الاستثمار ضرورة تنويع الاستثمار أي توزيع المخاطر .
- ٧- من أنواع الاستثمار، الاستثمار الحقيقي والاستثمار المالي، ويعني الاستثمار المالي ذلك الاستثمار في الأصول المادية، بينما الاستثمار الحقيقي ذلك الاستثمار في السندات .

السؤال الثاني: أجب عن فرعين فقط مما يأتي:

١. أهمية الاستثمار على مستوى الفرد.
٢. ثلاث من مشاكل ندرة رأس المال.
٣. ثلاث من الشروط الأساسية للسوق المالي الكفوء.

السؤال الثالث: وضح المفاهيم الآتية الاجابة عن ثلاثة فروع فقط:

١. مفهوم الاستثمار في الفكر الإدارية والمحاسبي .
٢. مفهوم السوق المالي الكفؤ .
٣. مفهوم عائد الاستثمار .
٤. مفهوم الكفاءة الخارجية للسوق المالي .

السؤال الرابع: أجب عن فرعين فقط مما يأتي:

١. وضح أشكال عوائد الاستثمار مع شرح واحد منها.
٢. وضح مستويات الكفاءة للسوق المالي مع شرح واحد منها.
٣. وضح استراتيجيات الاستثمار مع شرح استراتيجية واحدة.

أقلب الصفحة

السؤال الخامس: طلب منك المستثمر احمد تقديم النصح له حول الاستثمار في نوعين من اذون الخزينة وفق عوائد الاذون، ١- العائد

لفترة الاستحقاق ٢- مكافئ عائد السند وفق البيانات التالية :

الشركة (ب)	الشركة (أ)	
٢٢٠٠ ريال	٢٠٠٠ ريال	القيمة الاسمية
٢١٠٠ ريال	٢٩٠٠ ريال	ثمنه فالسوق
٧٠ يوما	٦٠ يوما	ايام الاستحقاق
٧.٥ %	٨ %	عائد خصم البيع
٦.٨ %	٦.٣ %	عائد خصم الشراء

مع تمنياتي لكم بالتوفيق والنجاح